

*Handwritten signature*

**EDITAL**

Aos vinte e nove dias do mês de julho de dois mil e vinte e cinco, Carla Sofia Galante Simões, Conservadora de Registos em exercício de funções na Conservatória do Registo Predial de Penamacor, nos termos e para os efeitos do artigo 117º-G do Código do Registo Predial (doravante designado CRP) – Decreto-Lei n.º 224/84 de 06/07, com as atualizações introduzidas pela Lei n.º 45-A/2024, DE 31/12 – FAZ SABER QUE:

em 03 de julho de dois mil e vinte e cinco pela apresentação n.º 3578, a que coube a requisição n.º 400 da mesma data, foi apresentado requerimento de justificação ao abrigo dos artigos 116º e ss. do CRP, visando os seguintes prédios urbanos;

- A) Prédio Urbano, sito em lugar de Tancos, freguesia de Tancos, concelho de Vila Nova da Barquinha, inscrito na respetiva matriz predial, sob o artigo 74, descrito sob o número 199/Tancos na Conservatória do Registo de Predial de Vila Nova da Barquinha, a confrontar a Norte com Estrada Distrital, a Sul com Rua Direita, a Nascente com Manuel Vicente Medroa e a Poente com Ana Freire da Silva, composto por edifício de dois pisos destinado a habitação, com a área de implantação e total de 70 m<sup>2</sup>;
- B) Prédio Urbano, sito em lugar de Tancos, freguesia de Tancos, concelho de Vila Nova da Barquinha, inscrito na respetiva matriz predial, sob o artigo 24, não descrito na Conservatória do Registo de Predial de Vila Nova da Barquinha, a confrontar a Norte com Manuel Fernandes, a Sul com Rua, a Nascente com Maria Marques Caldeira e a Poente com António de Almeida, composto por terreno para construção, com a superfície total de 40 m<sup>2</sup>;
- C) Prédio Urbano, sito em Rua Direita, freguesia de Tancos, concelho de Vila Nova da Barquinha, inscrito na respetiva matriz predial, sob o artigo 344, proveniente do anterior artigo matricial 132, não descrito na Conservatória do Registo de Predial de Vila Nova da Barquinha, a confrontar a Norte com Rua Direita, a Sul e Nascente com o próprio e a Poente com Augusto Mendes Aparício, com a superfície coberta e total de 711,97m<sup>2</sup>;
- D) Prédio Urbano, sito em lugar de Tancos, freguesia de Tancos, concelho de Vila Nova da Barquinha, inscrito na respetiva matriz predial, sob o artigo 77, descrito sob o número 213/Tancos na Conservatória do Registo de Predial de Vila Nova da Barquinha, a confrontar a Norte com Estrada, a Sul com Rua Direita, a Nascente com Ana Pombeiro Freire da Silva e a Poente com Alberto dos Santos Monteiro, composto por edifício de um piso destinado a habitação, com a superfície coberta e total de 80 m<sup>2</sup>;

Em que é REQUERENTE:

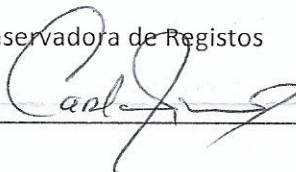
**NATERCIA MARGARIDA DA GRAÇA DOMINGUES SILVA**, com o NIF 200449826, natural da freguesia de Tancos, concelho de Vila Nova da Barquinha, residente na Rua 25 de Abril, n.º 7, Tancos, Vila Nova da Barquinha, e vem, sumariamente, alegar que pretende:

- 1) O reconhecimento do direito de propriedade sobre os imóveis supra identificados por os ter adquirido por usucapião.

Este edital vai ser afixado, por 30 dias, na Conservatória de Vila Nova da Barquinha, e na Junta de Freguesia de Tancos e publicado, também por 30 dias no sítio da internet [www.predialonline.pt](http://www.predialonline.pt).

Mais ficam os interessados notificados para, querendo, deduzir oposição no prazo de 10 dias subsequentes ao termo do prazo da notificação edital – cfr. n.º 1 do artigo 117º-H do CRP.

A Conservadora de Registos



---